

ANKAUFSPROFIL 2020

PROJEKTENTWICKLUNG MULTI SERVICE CENTER

Für die Umsetzung unseres Erfolgskonzepts Multi Service Center sind wir stetig auf der Suche nach geeigneten Grundstücken! Wir freuen uns auf Ihre Angebote!



WAS WIR SUCHEN

LAGE

- Einzugsgebiet mit 100.000 Einwohnern innerhalb von 4 km
- Ausfall- und Hauptverkehrsstraßen mit mind. 25.000 Pkw/Tag
- Anfahrtsmöglichkeit aus zwei Richtungen
- Gute Sichtbarkeit aus allen Anfahrtsrichtungen
- Nähe von Einkaufsmöglichkeiten/ Fachmärkten
Autohäusern, Fast-Food Restaurants
- Entfernung zur Innenstadt max. 8 km

GRUNDSTÜCK

- unbebaute Grundstücke mit und ohne Baurecht (auch teilentwickelt)
- Mindestgröße 7.500 m²
- offene, einsehbare Lage
- alllastenfrei
- Gebietsausweisung gemäß Erfordernissen
- Genehmigte Zu- und Abfahrt von der Hauptverkehrsstraße
- Voll erschlossen (Gas, Wasser, Strom)
- Baugrundfest

